Договор финансовой аренды (лизинга) №

г. _____ « »_____ г.

_____, именуемое в дальнейшем **«Лизингополучатель»**, в лице __ _____, действующ___ на основании _____, с одной стороны, и **_____,** именуемое в дальнейшем **«Лизингодатель»**, в лице - _____ _____, действующ___ на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», *по итогам проведенной закупочной процедуры _____(протокол № _____ от «____» _____ 201__ года)* заключили настоящий Договор финансовой аренды (лизинга), далее по тексту — Договор, о нижеследующем:

ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ И ТЕРМИНЫ:

Предмет лизинга — выбранное Лизингополучателем и приобретаемое в свою собственность Лизингодателем у определенного Лизингополучателем продавца для дальнейшей передачи Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование имущество, с последующим переходом права собственности на него к Лизингополучателю. Термин применяется как ко всему имуществу в целом, так и к его составным частям.

Договор лизинга — настоящий договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в свою собственность выбранное Лизингополучателем имущество и передать его Лизингополучателю для предпринимательских целей во временное владение и пользование за плату, установленную Договором (с последующим переходом права собственности на указанное имущество к Лизингополучателю), а Лизингополучатель обязуется принять его на условиях настоящего Договора.

Акт приема-передачи в лизинг — Акт, подписываемый уполномоченными лицами Сторон при передаче от Лизингодателя Лизингополучателю во временное владение и пользование Предмета лизинга, включая все его принадлежности и документы, являющиеся его неотъемлемой частью, в месте, в срок и на условиях, установленных Договором лизинга.

Первоначальные затраты Лизингодателя — сумма стоимости Предмета лизинга в соответствии с условиями договора купли-продажи и затрат Лизингодателя, осуществляемых им для исполнения Договора лизинга до момента подписания Акта передачи в лизинг, в том числе затраты:

- по оплате расходов на регистрацию права собственности на Предмет лизинга и удостоверение, регистрацию ипотеки, если указанные расходы нес Лизингодатель;
- по оплате прочих расходов, связанных с приобретением Предмета лизинга и его вводом в эксплуатацию, если указанные расходы нес Лизингодатель;
- по оплате расходов на передачу Предмета лизинга Лизингополучателю, в том числе расходов, связанных с регистрацией прав Лизингополучателя на Предмет лизинга, если такие расходы нес Лизингодатель.

Текущие расходы Лизингодателя — расходы Лизингодателя, осуществляемые им для исполнения Договора лизинга с момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю в лизинг до момента передачи Предмета лизинга в собственность, в том числе расходы:

- по оплате налогов и сборов, связанных с исполнением Лизингодателем Договора, если таковые подлежат оплате в соответствии с действующими в течение Срока действия Договора законодательством РФ;
- по оплате процентов за пользование привлеченными средствами, услуг кредитных организаций;
- по страхованию Предмета Лизинга (кроме страхования как ОПО);

Дополнительные расходы Лизингодателя — расходы Лизингодателя, понесенные им в связи с исполнением Договора купли-продажи и настоящего Договора, не включенные в состав Первоначальных затрат Лизингодателя и Текущих расходов Лизингодателя, в том числе по оказанию дополнительных услуг Лизингополучателю в отношении Предмета лизинга, по изъятию Предмета лизинга, в случаях, предусмотренных Договором и законом, по оплате иных платежей, связанных с исполнением Договора. Указанные, документально подтвержденные, расходы либо предъявляются Лизингодателем к прямой компенсации Лизингополучателю, либо, по соглашению сторон, включаются в состав лизинговых платежей путем изменения Графика лизинговых платежей.

Текущая стоимость Предмета лизинга — стоимостная оценка Предмета лизинга, применяемая в случаях, установленных настоящим договором.

Текущая стоимость Предмета лизинга изменяется в соответствии с Графиком лизинговых платежей при условии полной оплаты соответствующего лизингового платежа.

Стоимость лизинга — лизинговые платежи, начисляемые Лизингодателем Лизингополучателю за права владения и пользования Предметом лизинга. Стоимость лизинга не зависит от наличия или отсутствия задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по настоящему Договору, устанавливается в Графике лизинговых платежей.

Регулярные платежи — суммы, выплачиваемые Лизингополучателем Лизингодателю в счет оплаты стоимости лизинга по согласованному сторонами графику.

Дата оплаты — дата зачисления денежных средств на расчетный счет Лизингодателя.

Дата платежа — дата списания денежных средств с расчетного счета Лизингополучателя.

Страховщик — страховая организация, определенная Лизингодателем, имеющая лицензию на осуществление видов страхования, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга, с которой заключен Договор страхования (Страховой полис).

Страхователь — лицо, заключившее Договор страхования (Страховой полис) Предмета лизинга и рисков, связанных с его эксплуатацией.

Договор страхования — договор, заключенный между Страхователем и Страховщиком по поводу Предмета лизинга, в соответствии с которым Страховщик обязуется возместить Выгодоприобретателю, при наступлении страхового случая, причиненные вследствие этого убытки.

Страховое возмещение — сумма, выплачиваемая Страховщиком Выгодоприобретателю, при наступлении страхового случая, в возмещение его убытков, причиненных вследствие этого события, в пределах страховой суммы.

Страховая сумма — сумма, определенная Договором страхования, в пределах которой выплачивается страховое возмещение, равная сумме Первоначальных затрат Лизингодателя.

Сумма Прекращения Договора — сумма, исчисляемая при расторжении Договора и/или изъятии Предмета лизинга, включающая: возмещение Лизингодателю Текущей Стоимости Предмета лизинга, взыскание неустойки, подлежащей уплате Лизингополучателем на условиях Договора, а также суммы, необходимые для покрытия издержек и убытков Лизингодателя, связанных с изъятием и реализацией Предмета лизинга и погашением возможных обязательств Лизингодателя перед третьими лицами, возникших в процессе изъятия Предмета лизинга.

Срок Лизинга — срок владения и пользования Предметом лизинга Лизингополучателем. Начинается в дату Акта передачи в лизинг и заканчивается в дату Акта передачи Предмета лизинга в собственность, либо в дату изъятия Предмета лизинга в связи с нарушением Лизингополучателем своих обязанностей в случаях, указанных в Договоре.

Срок действия договора — срок, исчисляемый от даты подписания Договора сторонами, до исполнения Сторонами своих обязательств по Договору.

1. Предмет Договора

1.1. По настоящему договору Лизингодатель обязуется приобрести в собственность выбранное Лизингополучателем недвижимое имущество, указанное в Приложении № 1 к настоящему Договору (далее — Предмет лизинга), и предоставить Предмет лизинга

Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование на срок и на условиях, предусмотренных в настоящем Договоре, а Лизингополучатель обязуется принять его и оплатить лизинговые платежи в объемах и порядке, определенных настоящим Договором.

1.2. Продавец передаваемого в лизинг Предмета лизинга определяется по выбору Лизингополучателя. Лизингодатель обязан приобрести Предмет лизинга (заключить договор купли-продажи) на условиях, согласованных с Лизингополучателем.

Лизингодатель обязан заключить договор купли-продажи Предмета лизинга не позднее _____ и определения Лизингополучателем продавца Предмета лизинга.

1.3. Срок лизинга по настоящему Договору указывается Сторонами в Спецификации предмета лизинга (Приложение № 1 к настоящему Договору) и начинается с даты передачи Предмета лизинга в лизинг (дата подписания сторонами акта приема-передачи имущества).

1.4. Лизингополучатель вправе по своему выбору предъявлять Лизингодателю или непосредственно продавцу Предмета лизинга претензии к срокам передачи Предмета лизинга, а также требования об исполнении иных обязанностей, установленных законодательством РФ, настоящим договором и договором купли-продажи между продавцом Предмета лизинга и Лизингодателем.

1.5. Лизингодатель несет перед Лизингополучателем риск невыполнения и/или ненадлежащего выполнения продавцом Имущества своих обязательств по договору купли-продажи Предмета лизинга.

2. Права на предмет лизинга.

2.1. Право собственности на Предмет лизинга сохраняется за Лизингодателем в течение всего срока лизинга до момента перехода права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2. Право временного владения и пользования Предметом лизинга в соответствии с его целевым назначением, в объеме и на условиях Договора переходит к Лизингополучателю с момента подписания Сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг.

2.3. Передаваемый в лизинг Предмет лизинга используется Лизингополучателем в предпринимательских целях. Доходы, получаемые в результате эксплуатации Предмета лизинга, являются собственностью Лизингополучателя.

2.4. В течение Срока Действия Договора Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц. В течение срока действия договора Лизингодатель не вправе осуществлять сделки по отчуждению Предмета лизинга третьим лицам, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Договором.

2.5. Только на основании предварительного письменного разрешения Лизингодателя, Лизингополучатель вправе:

2.5.1.передавать Предмет лизинга (полностью или в части) в субаренду и/или сублизинг;

2.5.2. передавать права и обязанности по Договору третьим лицам;

2.5.3 передавать Предмет лизинга в безвозмездное пользование;

2.5.4.передавать право выкупа Предмета лизинга, предусмотренное Договором, третьему лицу.

2.6. В случае нарушения Лизингополучателем либо Лизингодателем условий п.п. 2.4, 2.5 Договора, виновная сторона обязана уплатить неустойку в размере 0,01% от Текущей стоимости Предмета лизинга на момент нарушения.

3. Учёт предмета лизинга.

3.1. В течение всего срока лизинга Предмет лизинга подлежит учёту на балансе Лизингодателя. Срок эксплуатации для налогового учета (месяцев), а также коэффициент ускорения

указывается Сторонами в Спецификации предмета лизинга (Приложение №1 к настоящему Договору).

4. Платежи и порядок расчетов по Договору

4.1. Общая сумма лизинговых платежей по настоящему Договору составляет _____ рублей, в том числе НДС (18 %) _____ рублей.

4.2. Общая сумма лизинговых платежей включает в себя доход Лизингодателя, первоначальные затраты Лизингодателя, связанные с приобретением и передачей Предмета лизинга, страхованием Предмета лизинга, текущие расходы Лизингодателя, связанные с исполнением договора.

4.3. Лизингополучатель обязуется оплачивать Лизингодателю лизинговые платежи в размерах и в сроки, установленные графиком лизинговых платежей (Приложение № 2 к настоящему Договору). Внесение денежных средств ранее сроков, установленных Графиком Лизинговых Платежей, не влечет за собой изменения условий Договора, в том числе, в части размера Лизинговых Платежей и сроков их внесения.

4.4. Регулярные платежи выплачиваются Лизингополучателем на основании счетов, направляемых Лизингодателем Лизингополучателю по факсу не позднее 5 (пяти) банковских дней до даты уплаты лизингового платежа согласно Графику Лизинговых Платежей. Оригиналы счетов высылаются письмом по указанному в настоящем Договоре почтовому адресу Лизингополучателя.

4.5. Если по какой-либо причине Лизингополучатель не получил счет на оплату очередного лизингового платежа от Лизингодателя, то он обязан произвести уплату очередного лизингового платежа в соответствии с Графиком Лизинговых платежей, не позднее даты соответствующего платежа, указанного в Графике платежей.

5. Порядок передачи имущества

5.1. Передача Предмета лизинга Продавцом и принятие его покупателем (Лизингодателем) осуществляется в соответствии со ст. 556 ГК РФ по подписываемому ими Передаточному акту в соответствии с условиями Договора кули-продажи. Копия Передаточного акта в день подписания направляется Лизингополучателю.

5.2. Передача Предмета лизинга в лизинг от Лизингодателя к Лизингополучателю оформляется Актом приема-передачи в лизинг.

5.3. Ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также риски, связанные со всеми видами имущественного ущерба, в том числе его случайной гибелью, порчей, поломками и ошибками, допущенными при эксплуатации, переходят к Лизингополучателю с момента фактической приемки Предмета лизинга Лизингополучателем, подписания Акта приема-передачи и до заключения договора страхования в соответствии с настоящим договором.

5.4. Расходы, связанные с передачей Предмета лизинга несёт Лизингодатель.

5.5. Стороны обязуются своевременно предоставить друг другу все необходимые документы для проведения государственной регистрации их прав на Предмет лизинга. Оригиналы всех правоустанавливающих документов хранятся у Лизингодателя, при этом в течение 5-ти рабочих дней с даты получения соответствующих правоустанавливающих документов он обязуется изготовить, заверить и передать Лизингополучателю их копии.

6. Страхование Имущества

6.1. Страхование Предмета лизинга осуществляется силами и за счет Лизингодателя. Расходы на страхование предмета лизинга включены в лизинговые платежи и не подлежат возмещению сверх суммы лизинговых платежей.

6.2. Лизингодатель в течение 10 рабочих дней с момента передачи Предмета лизинга по Акту приема-передачи в лизинг обязан за свой счет застраховать Предмет лизинга от всех рисков,

связанных с его полной гибелью, утратой и повреждением, в том числе в результате противоправных действий третьих лиц, в страховой компании, определенной по соглашению Сторон и представить копию страхового полиса Лизингополучателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения договора страхования. Предмет лизинга должен быть застрахован в течение всего срока лизинга, страхование не должно прерываться, страховая сумма по договору страхования не должна быть менее стоимости Предмета лизинга.

6.3. По условиям страхования Выгодоприобретателем должен быть указан: по рискам утраты, уничтожения, гибели — Лизингодатель; по рискам повреждения (порчи) — Лизингополучатель. В случае если Предмет лизинга не может быть восстановлен и если Страховщик признает такой случай страховым, то с момента получения Лизингодателем уведомления Страховщика в отношении утраченного имущества Договор подлежит расторжению. В этом случае платежные обязательства Лизингополучателя в отношении утраченного имущества прекращаются с момента получения Лизингодателем Страхового возмещения.

6.4. В случае письменного отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан в течение _____ с момента отказа Страховщика от выплаты перечислить Лизингодателю полную сумму Текущей стоимости Предмета лизинга. С момента внесения полной суммы Текущей стоимости действие Договора, в части утраченного Предмета лизинга, прекращается, а право собственности на утраченный Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю.

6.5. В случае если законодательством РФ предусмотрена обязанность по страхованию рисков (в т.ч. дополнительных) и/или ответственности, связанных с владением и пользованием Предмета лизинга, Лизингополучатель за свой счет обязан осуществить такое страхование в установленные соответствующими нормативными актами сроки и передать один экземпляр соответствующего договора страхования и/или страхового полиса Лизингодателю в срок не позднее 5 дней с даты страхования.

7. Условия использования, технического обслуживания и ремонта Предмета лизинга

7.1. Лизингополучатель обязан:

7.1.1. использовать Предмет лизинга в предпринимательских целях в строгом соответствии с его целевым назначением, соблюдая нормы действующего законодательства РФ;

7.1.2. не производить существенных изменений Предмета лизинга;

7.1.3. не допускать действий, в результате которых уменьшается его функциональная ценность;

7.1.4. содержать в исправном состоянии Предмет лизинга, проводить техническое обслуживание, текущий, и капитальный ремонт Предмета лизинга.

7.1.5. по согласованию с Лизингодателем за свой счет приобретать и устанавливать любое дополнительное оборудование, принадлежности или производить какие-либо улучшения, которые требуются, либо могут потребоваться для эксплуатации Предмета лизинга в соответствии с действующим законодательством РФ в течение Срока Действия Договора.

7.2. Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга в любых целях и любым образом, который может уменьшить срок его эксплуатации, эксплуатационные характеристики, противоречить условиям страхования Предмета лизинга, либо приводит к тому, что Предмет лизинга оказывается незастрахованным;

7.3. Любые неотделимые улучшения Предмета лизинга, которые должны производиться при условии обязательного письменного уведомления Лизингодателя, произведенные Лизингополучателем, являются собственностью Лизингополучателя. В случае расторжения данного договора лизинга по инициативе Лизингодателя (кроме случаев прямо проистекающих из действий или бездействий Лизингополучателя указанных в настоящем Договоре), Лизингодатель обязан возместить Лизингополучателю стоимость произведенных Лизингополучателем неотделимых улучшений.

8. Право Лизингодателя на инспектирование Предмета лизинга и финансовый контроль

8.1. Лизингодатель вправе осуществлять инспектирование Предмета лизинга, а также знакомиться с учетными, финансовыми и техническими документами Лизингополучателя в части Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить Лизингодателю беспрепятственный доступ к финансовым документам в части Предмета лизинга и Предмету лизинга.

8.2. Лизингополучатель обязан:

8.2.1. немедленно уведомить Лизингодателя о возбуждении дела о несостоятельности (банкротстве) Лизингополучателя, а также начале процедуры ликвидации Лизингополучателя.

8.2.2. ежеквартально (в течение периода действия Договора), не позднее 10 (Десяти) календарных дней после истечения установленного срока подачи официальной бухгалтерской отчетности, предоставлять Лизингодателю бухгалтерскую отчетность за последний отчетный период (все формы) с отметкой о получении налоговым органом (копии, заверенные Лизингополучателем);

9. Одностороннее прекращение прав владения и пользования Предметом лизинга, расторжение Договора по инициативе Лизингодателя, изъятие и продажа Предмета лизинга

9.1. Права Лизингополучателя на владение и пользование Предметом лизинга могут быть прекращены Лизингодателем в одностороннем порядке в следующих случаях:

9.1.1. Лизингополучатель ухудшает состояние Предмета лизинга, а также, если с его ведома или при его бездействии, состояние Предмета лизинга ухудшается третьими лицами (за исключением нормального износа);

9.1.2. Лизингополучатель более двух раз подряд по истечении установленного настоящим Договором срока платежа не осуществляет платеж, а равно более трех раз допустил задержку платежа;

9.1.3. Лизингополучатель нарушил условия п. 2.4 Договора, согласно которому в течение Срока Действия Договора Лизингополучатель не вправе осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц, либо совершил без письменного согласия Лизингодателя действия, предусмотренные п.п. 2.5 Договора (передал Предмет лизинга в субаренду и/или сублизинг; передал права и обязанности по Договору третьим лицам; передал Предмет лизинга в безвозмездное пользование; передал право выкупа Предмета лизинга, предусмотренное Договором, третьему лицу).

10. Досрочный выкуп Предмета лизинга

10.1. Досрочный выкуп Предмета лизинга возможен не ранее чем через 12 (Двенадцать) месяцев с даты заключения договора в любой момент в течение срока Действия Договора, Лизингополучатель имеет право выкупа Предмета лизинга по Текущей Стоимости, при этом расходы по выкупу Предмета лизинга несет Лизингополучатель.

11. Переход права собственности на Предмет лизинга

11.1. Имущество переходит в собственность Лизингополучателя на основании дополнительно заключенного Сторонами договора купли-продажи по выкупной цене по истечении срока действия настоящего договора, или до истечения этого срока при условии выплаты Лизингополучателем всех лизинговых платежей, а также выкупной стоимости предусмотренной настоящим договором. Выкупная цена устанавливается в сумме _____ рублей, в том числе НДС (18 %).

12. Форс-мажор

12.1.Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, несет ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), т.е. чрезвычайных и непредотвратимых обстоятельств, которые ни одна из Сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумным способом, таких, как: война, блокада, наводнение, землетрясение, вступление в силу законодательных актов либо нормативных актов органов государственной власти и управления.

12.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору по причине наступления форс-мажорных обстоятельств, обязана в течение 10-ти календарных дней с момента наступления таких обстоятельств письменно уведомить другую Сторону о наступлении, предполагаемом сроке действия и прекращении форс-мажорных обстоятельств. Наличие форс-мажорных обстоятельств должно быть подтверждено Торгово-промышленной палатой РФ.

12.3. Несвоевременное уведомление Сторон настоящего Договора о наступлении форс-мажорных обстоятельств Стороной, которая на них ссылается, лишает эту Сторону права ссылаться на них в дальнейшем.

12.4. В случае наступления форс-мажорных обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Договору отдвигается соразмерно времени действия таких обстоятельств. Если последствия, вызванные форс-мажорными обстоятельствами, будут длиться более 30 (Тридцати) календарных дней, то Стороны встретятся для обсуждения создавшейся ситуации и принятия мер по ее преодолению.

13. Разрешение споров

13.1. Стороны устанавливают обязательный претензионный порядок разрешения споров, возникающих из настоящего Договора. Претензии направляются другой стороне в письменном виде и могут быть переданы посредством факсимильной связи, с обязательным направлением оригинала заказным письмом. Срок ответа на претензию — 20 дней с даты ее направления.

13.2. Любой спор, возникший из настоящего Договора, в случае невозможности его урегулирования путем переговоров, рассматривается в арбитражном суде в соответствии с положениями арбитражного процессуального законодательства РФ.

14. Уведомления

14.1.Все уведомления, запросы, требования и другие сообщения в связи с Договором должны быть исполнены в письменной форме и переданы посредством факсимильной связи, телеграммой, заказным письмом или доставлены нарочным адресату по адресу, указанному в настоящем Договоре.

14.2. При изменении адреса, телефонных номеров, банковских реквизитов одной из Сторон и состава исполнительных органов Лизингополучателя, а также при реорганизации, ином изменении статуса юридического лица, Стороны обязуются письменно извещать друг друга о таких изменениях в трехдневный срок. В противном случае, сообщения, переданные по известному последнему адресу или телефону, считаются переданными надлежащим образом.

15. Срок действия Договора, изменение и прекращение Договора

15.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

15.2. В случае досрочного перехода права собственности на имущество к Лизингополучателю датой окончания действия настоящего договора является дата подписания Акта приёма-передачи имущества в собственность Лизингополучателя.

15.3. Изменения и дополнения к настоящему договору могут вноситься только по согласованию сторон путем подписания дополнительного соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

15.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению сторон, а также в одностороннем порядке по основаниям, предусмотренным настоящим договором и действующим законодательством РФ.

16. Дополнительные условия

16.1.Стороны обязуются не разглашать информацию, полученную в связи с заключением и исполнением Договора, а также условия настоящего Договора и всех сопутствующих договоров, кроме случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

16.2. В случае изменений в цепочке собственников Лизингодателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Лизингодателя, последний представляет Лизингополучателю информацию об изменениях по адресу электронной почты - _____ в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

16.3. Лизингополучатель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае неисполнения Лизингодателем обязанности, предусмотренной пунктом 16.2. настоящего Договора.

В этом случае настоящий Договор считается расторгнутым с даты получения Лизингодателем письменного уведомления Лизингополучателя об отказе от исполнения Договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении».

16.4. Если какое-либо условие настоящего Договора становится недействительным либо ничтожным, это не оказывает влияния на действительность остальных условий и всего Договора в целом.

16.5. Если в течение Срока Действия Договора, в результате изменения законодательных актов какие-либо права и обязанности Сторон, не оговоренные отдельно в Договоре, прекращают свое действие, каждая из Сторон имеет право требовать подписания отдельного Соглашения, восстанавливающего утраченные права и обязанности Сторон, если таковые не противоречат действующему законодательству.

16.6. Настоящий Договор подписан в трех экземплярах: один — для Лизингодателя, один — для Лизингополучателя и один — для регистрирующего органа; при этом все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

16.7. Все Приложения и Дополнительные Соглашения к настоящему Договору, которые заключены или могут быть заключены Сторонами, являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

16.8. Любые изменения, Дополнения и Приложения к настоящему Договору будут действительны только в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами Сторон.

17. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:	ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Должность _____ /Ф.И.О./ М.П.	Должность _____ /Ф.И.О./ М.П.

Приложение № 1
к Договору финансовой аренды (лизинга)
№ от « » _____ _____ года

СПЕЦИФИКАЦИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

Наименование	Срок лизинга, месяцев	Срок эксплуа-тации для налогового учета, месяцев	Коэффи-циент ускорения	Срок полезного использования для бухгалтер-ского учета, месяцев
Объекты газового хозяйства (согласно перечню объектов)				

Продавец: (наименование и реквизиты Продавца).

Настоящая спецификация является неотъемлемой частью Договора финансовой аренды (лизинга) № от « » _____ _____ года.

Характеристика имущества

№ п/п	**Наименование и местонахождение, другие характеристики объекта**	**Назначение имущества**
1	2	3

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:	**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**
Должность _____ /Ф.И.О./ М.П.	Должность _____ /Ф.И.О./ М.П.

Приложение № 2
к Договору финансовой аренды (лизинга)
№ от « » _____ _____ года

График лизинговых платежей, руб.

Дата платежа (не позднее)	Наименование платежа	Регулярные платежи, включая НДС		Стоимость лизинга, включая НДС			Текущая стоимость, включая НДС
		всего	в т. ч. в счет выкупа	Месяц финансовой аренды	Лизинговые платежи	в т. ч. зачет задатка	
	Аванс						
	1-й ежемесячный платеж						
	2-й ежемесячный платеж						
	3-й ежемесячный платеж						
	4-й ежемесячный платеж						
	5-й ежемесячный платеж						
	6-й ежемесячный платеж						
	7-й ежемесячный платеж						
	8-й ежемесячный платеж						
	9-й ежемесячный платеж						
	10-й ежемесячный платеж						
	…						
	Выкуп						
	Итого						

1.Общая сумма Договора состоит из суммы лизинговых платежей, выкупа и аванса и составляет - _____ руб., в том числе НДС (18%) — _____ руб.

Сумма Лизинговых платежей составляет _____ руб., в том числе НДС (18%) — _____ руб.
Сумма Выкупа составляет _____ руб., в том числе НДС (18%) — _____ руб.

2.Сумма Аванса составляет _____ руб., в том числе НДС (18%) — _____ руб.

ЛИЗИНГОДАТЕЛЬ:	**ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЬ:**
Должность _____ /Ф.И.О./ М.П.	Должность _____ /Ф.И.О./ М.П.