ДОГОВОР N _____
на оказание охранных услуг

г. Иваново «____» _____ 201__г.

Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Иваново», именуемое в дальнейшем **«Заказчик»**, в лице Генерального директора Мазалова Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Филин», именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, в лице Исполнительного директора Абраменкова Алексея Викторовича, действующего на основании доверенности от 1 сентября 2015 года и лицензии о частной охранной деятельности от «19» декабря 2011 г. № 098, (Приложение № 1), выданная УМВД России по Ивановской области, с другой стороны,

вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего договора является оказание услуг по охране объекта Заказчика, а также имущества Заказчика, находящегося на Объекте охраны (далее Имущество Объекта), расположенного по адресу: Ивановская область г. Шуя ул. Васильевский тракт д.91 на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

1.2. Необходимость охраны, количество постов, численность постов охраны, их вооруженность, оснащение Объекта охраны инженерно-техническими средствами, режим работы охраны на Объекте охраны определяются Актом ведомственной комиссии. Акт ведомственной комиссии хранится у Заказчика. Заказчик обязуется перед началом оказания услуг ознакомить Исполнителя с Актом ведомственной комиссии.

1.3. Датой начала оказания охранных услуг является дата, указанная в подписанном Сторонами Акте о начале оказания охранных услуг на объектах, который составляется Сторонами по форме, являющейся Приложением № 6 к настоящему договору.

1.4. Требования, предъявляемые к услугам, оказываемым в рамках настоящего Договора, а также объем, содержание, и другие условия оказания услуг определяются Техническим заданием (Приложение № 2 к Договору), являющимся неотъемлемой частью Договора.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. **Исполнитель обязан**:

2.1.1. Перед началом оказания услуг по настоящему договору осмотреть Объект охраны и Имущество объекта охраны совместно с Заказчиком и составить Акт о начале оказания охранных услуг на Объекте.

2.1.2. Разработать Положения, должностные инструкции охранников на Объект охраны с учётом особенностей Объекта, способа и режима его охраны и согласовать их с Заказчиком.

2.1.3. Для защиты Объекта охраны и Имущества Объекта охраны выставить стационарные посты охранников 4-го (и выше) разряда в порядке и количестве, предусмотренном в Приложении № 2 к настоящему Договору.

2.1.4. Организовать и обеспечить пропускной и внутриобъектовый режим на охраняемом объекте Заказчика.

2.1.5. Принимать меры по защите Объекта охраны и Имущества Объекта от преступных и иных противоправных посягательств.

2.1.6. Организовать ежедневный и непрерывный контроль выполнения своих должностных обязанностей нарядами подразделения охраны.

2.1.7. Незамедлительно реагировать на замечания должностных лиц Заказчика по вопросам неукоснительного выполнения подчинёнными лицами обязанностей по охране объекта Заказчика.

2.1.8. Не позднее одних суток прибывать лично или направлять к Заказчику уполномоченных лиц для составления актов о нарушении подчинёнными лицами требований настоящего Договора, должностных и иных инструкций о порядке охраны объекта Заказчика.

2.1.9. Незамедлительно сообщать Заказчику в письменной форме и в соответствующие правоохранительные органы (по согласованию с Заказчиком) ставшую ему известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, обстоятельствах, создающих на Объекте охраны угрозу безопасности людей, сохранности Объекта охраны и Имущества объекта охраны.

2.1.10. Консультировать и готовить рекомендации Заказчику по вопросам совершенствования защиты Объекта Заказчика от противоправных посягательств, необходимости принятия дополнительных мер для усиления режима охраны.

2.1.11. Организовать взаимодействие с правоохранительными органами по вопросам обеспечения порядка и безопасности граждан в местах размещения Объекта охраны и Имущества Объекта охраны.

2.1.12. Незамедлительно (по телефонам ответственных лиц Заказчика) предоставлять Заказчику информацию обо всех выявленных недостатках и нарушениях, а также обо всех обстоятельствах, которые могут отрицательно повлиять на функционирование Объекта охраны и Имущества Объекта охраны или на оказание услуг Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.

2.1.13. Обеспечивать полную укомплектованность штата охранников на Объекте охраны.

2.1.14. Обеспечивать выполнение охранниками должностных инструкций в ходе несения дежурства.

2.1.15. Обеспечить наличие у охранников удостоверений, выданных органами внутренних дел в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также личных карточек охранников, выданных органами внутренних дел в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, в ведении которого находятся вопросы внутренних дел.

2.1.16. Ежемесячно, в течение 5 (пяти) дней месяца, следующего за отчётным, предоставлять Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет и счет-фактуру.

2.2. Работники Исполнителя во время выполнения служебных обязанностей должны пользоваться специальной форменной одеждой, позволяющей определять их принадлежность к конкретной частной охранной организации, иметь опрятный внешний вид, быть вежливыми в обращении с гражданами.

2.3. Лицо, совершившее противоправное посягательство на Объект охраны и Имущество Объекта охраны, может быть задержано работником Исполнителя на месте правонарушения и передано в орган внутренних дел (полицию) в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

2.4. Заказчик обязан:

2.4.1. Создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности Объекта охраны и Имущества Объекта охраны, своевременно доводить до сведения Исполнителя требования Инструкций, Положений и иных нормативно-распорядительных документов ОАО «Газпром газораспределение Иваново», регламентирующих порядок охраны Объектов ОАО «Газпром газораспределение Иваново», а также предоставлять образцы документов для ведения на постах охраны текущей отчетности.

2.4.2. В течение 5 (пяти) дней со дня получения от Исполнителя Акта сдачи-приемки оказанных услуг обязан направить Исполнителю подписанный Акт сдачи-приемки оказанных услуг или мотивированный отказ от приемки услуг. В случае мотивированного отказа Заказчика, сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения. Услуги считаются принятыми с момента подписания сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

2.4.3. Оплатить оказанные Исполнителем по настоящему Договору услуги путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

2.4.4. Обеспечивать своевременное прибытие представителя Заказчика на Объект охраны в случае обнаружения хищения, повреждения Объекта охраны и Имущества Объекта или наличия чрезвычайной ситуации на Объекте охраны.

2.5. На Исполнителя распространяются ограничения, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. Лицами, обладающими полномочиями по подписанию Акта сдачи-приемки оказанных услуг, являются:

со стороны Заказчика:

Генеральный директор Мазалов Сергей Владимирович;

Первый заместитель генерального директора Щенников Дмитрий Александрович;

со стороны Исполнителя:

Исполнительный директор Абраменков Алексей Викторович.

2.7. При обнаружении недостатков в оказанных Исполнителем услугах Заказчик вправе:

- потребовать уменьшения цены оказываемых услуг в соответствии с Приложением № 3;

- потребовать устранения недостатков в разумный срок;

- в случае не устранения недостатков в разумный срок отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков.

2.8. Заказчик вправе осуществлять контроль за работой охранников Исполнителя в любое время. Охранники, допустившие грубые и (или) неоднократные нарушения должностной инструкции, должны быть отстранены от несения должностных обязанностей по охране Объекта охраны и Имущества Объекта по представлению Заказчика.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания, распространяет все действия на правоотношения сторон с «01» августа 2016 г. и действует до «01» августа 2017 г., а в части расчетов – до полного их исполнения Сторонами.

3.2. Заказчик имеет право в любое время отказаться от исполнения настоящего договора, письменно уведомив об этом Исполнителя. В этом случае договор прекращает свое действие с даты, указанной в уведомлении Заказчика. До даты, указанной в письменном уведомлении Заказчика об одностороннем отказе от исполнения обязательств по настоящему договору, Стороны исполняют свои обязательства в полном объеме.

Прекращение действия договора не освобождает стороны от выполнения невыполненных обязательств по настоящему договору на момент его расторжения.

3.3. Договор может быть расторгнут досрочно также в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.

4. СТОИМОСТЬ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

4.1. Стоимость настоящего Договора определена по результатам маркетингового исследования рынка оказания услуг по охране объектов ОАО «Газпром газораспределение Иваново», (копия протокола заседания комиссии ОАО «Газпром газораспределение Иваново» по подведению итогов

маркетингового исследования рынка от «22» июня 2016 г. № 2 является Приложением № 5 к договору).

4.2. Ежемесячная стоимость услуг, оказываемых Исполнителем по настоящему Договору, составляет 53 881 (пятьдесят три тысячи восемьсот восемьдесят один) рубль 08 копеек без учета стоимости НДС (НДС не облагается).

Размер платы за неполный месяц исчисляется пропорционально количеству календарных дней оказания услуг в месяце к количеству дней данного месяца.

4.3. Стоимость Договора является твердой и не может изменяться, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

4.4. Исполнитель ежемесячно, в течение 5 (пяти) дней месяца, следующего за отчётным, предоставлять Заказчику Акт сдачи-приемки оказанных услуг, счет и счет-фактуру.

4.5. Заказчик оплачивает услуги Исполнителя в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Акта приема-сдачи оказанных услуг на основании счета и счет-фактуры путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны несут ответственность в соответствии с настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, повлекшее причинение имущественного вреда (ущерба) по настоящему Договору, Заказчик и Исполнитель несут ответственность в пределах прямого действительного ущерба, причиненного неисполнением либо ненадлежащим исполнением своих обязательств по Договору.

5.3. В случае нарушения срока оплаты стоимости услуг, установленного в 4.4. настоящего договора, Исполнитель вправе предъявить требование об уплате неустойки в размере 1/300 ставки рефинансирования за каждый день просрочки платежа.

5.4. Факты хищения, а также факты уничтожения или повреждения Объекта охраны и (или) Имущества Объекта охраны посторонними лицами устанавливаются органами дознания, следствия или судом, подтверждаются соответствующими документами в порядке, определяемом действующим законодательством Российской Федерации, либо без участия государственных органов при наличии письменного соглашения Сторон.

5.4.1. О факте нарушения целостности Объекта охраны и (или) Имущества Объекта охраны или причинения ущерба Объекту охраны и (или) Имуществу Объекта охраны Исполнитель сообщает Заказчику и, по его указанию, в дежурную часть органа внутренних дел. До прибытия представителей правоохранительных органов Исполнитель обеспечивает

неприкосновенность места происшествия от проникновения посторонних лиц, в том числе и представителей Заказчика.

5.4.2. При наличии письменного заявления Заказчика (телефонограммой, факс, электронная почта) в адрес Исполнителя о причиненном ущербе, ответственные представители Исполнителя обязаны участвовать в составлении актов, подтверждающих факт нарушения целостности, причинения ущерба, повреждения Объекта охраны и (или) Имущества Объекта охраны, в определении ущерба.

5.5. Исполнитель не несет ответственности:

- за имущественный ущерб, возникший вследствие неисполнения Заказчиком обязательств, принятых на себя в соответствии с условиями настоящего Договора;

- за имущественный ущерб, причиненный стихийными бедствиями;

- за имущественный ущерб, причинённый в результате разбойного (вооружённого) нападения на Объект охраны, если охранник не имеет служебного оружия и специальных средств и их наличие не предусмотрено настоящим договором.

5.6. Исполнитель отвечает:

- за ущерб, причиненный Объекту охраны и/или Имуществу Объекта охраны посредством взлома на охраняемых объектах пломб, запоров, замков либо иными способами, если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащей охраны;

- за ущерб, причиненный уничтожением или повреждением Объекта охраны и/или Имущества Объекта охраны (в том числе путем поджога), если будет доказано, что ущерб причинен в результате ненадлежащего выполнения принятых Исполнителем обязательств по настоящему договору;

- за ущерб, причиненный работниками Исполнителя, осуществляющими охрану.

5.7. Возмещение Заказчику ущерба, причиненного по вине Исполнителя, производится по представлению Заказчиком документов, подтверждающих факт хищения либо факт уничтожения или повреждения Объекта охраны и (или) Имущества Объекта охраны посторонними лицами, произошедшие по вине работников Исполнителя, осуществляющих их охрану. Размер ущерба должен быть подтвержден соответствующими документами и расчетом стоимости похищенных, уничтоженных или поврежденных частей Объекта охраны и (или) Имущества Объекта охраны, составленными при участии представителя Исполнителя. Размер ущерба определяется по ценам на день причинения Заказчику ущерба и выражается в рублях.

5.8. В случае обнаружения виновных лиц суммы, оплаченные Исполнителем в счет оплаты имущественного ущерба, взыскиваются с них в порядке регресса Исполнителем.

5.9. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляются Заказчиком и рассматриваются Исполнителем в течение 30 рабочих дней с момента их получения.

5.10. За неисполнение, либо **несвоевременное и ненадлежащее исполнение** принятых на себя обязательств, Исполнитель несет ответственность в соответствии с Положением «О штрафных санкциях за неисполнение, несвоевременное и ненадлежащее исполнение сотрудниками охранного предприятия обязанностей по охране объектов ОАО «Газпром газораспределение Иваново» (Приложение № 3 к договору на оказание услуг) и действующим законодательством.

5.11. Рассмотрение фактов неисполнения или несвоевременного и (или) ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, определённых настоящим Договором, по решению Заказчика осуществляет постоянно действующая Комиссия с обязательным участием представителей Исполнителя, которая проводит расследование обстоятельств и сбор фактических материалов, доказывающих или опровергающих исполнение (неисполнение) Исполнителем своих обязанностей.

5.12. При выявлении Комиссией обстоятельств и фактов, позволяющих сделать вывод о неисполнении и (или) ненадлежащем, и (или) несвоевременном исполнении Исполнителем обязательств по настоящему договору, составляется Акт о нарушении сотрудниками охранного предприятия обязанностей по осуществлению охранных функций по установленной форме (Приложение № 4 к договору на оказание услуг), который подписывается и приобщается к Акту выполненных работ (оказанных услуг).

Штрафные санкции подлежат возмещению Исполнителем в соответствии с Приложением № 3 к Техническому заданию в месячный срок с момента подписания акта выявленного нарушения. Сумма штрафных санкций не должна превышать 10% от стоимости услуг охраны конкретного поста за месяц.

6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1. Споры, возникающие между Сторонами при выполнении обязательств по настоящему Договору, разрешаются путем переговоров, а возникшие договоренности в обязательном порядке фиксируются дополнительным соглашением Сторон, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего Договора.

6.2. В случае не достижения соглашения путем переговоров, все споры, разногласия или требования, возникающие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в Арбитражном суде Ивановской области.

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Под форс-мажорными обстоятельствами понимаются события, за возникновение которых Стороны не отвечают, и оказывать влияние на которые не имеют возможности, в том числе, но, не ограничиваясь названным, стихийные бедствия, военные действия, акты государственных органов

нормативного характера, делающие невозможным для Сторон исполнение обязательств по Договору.

7.2. Если форс-мажорные обстоятельства имеют место и препятствуют Сторонам своевременно выполнить свои обязательства, то Сторона, не имеющая возможности выполнить свои обязательства вследствие наступления таких обстоятельств, освобождается от исполнения обязательств по Договору и от ответственности за их неисполнение до момента прекращения действия форс-мажорных обстоятельств при условии, что она немедленно письменно уведомит другую Сторону о случившемся с подробным описанием создавшихся условий.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Все расходы, связанные с выполнением настоящего Договора и не согласованные Сторонами в Договоре или дополнительных соглашениях, Исполнитель несет самостоятельно.

8.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут считаться действительными и рассматриваться как его неотъемлемая часть, если они совершены в письменной форме путем подписания дополнительного соглашения к настоящему Договору уполномоченными представителями Сторон и содержат прямую ссылку на данный договор.

8.4. Стороны обязуются сообщать друг другу об изменении своих адресов, наименования, банковских реквизитов и статистических кодов, указанных в настоящем договоре, путем направления письменного уведомления в срок не более пятнадцати рабочих дней с даты произошедших изменений. При этом заключения дополнительного соглашения между Сторонами не требуется.

8.5. Передача прав и обязанностей по настоящему договору третьей стороне допускается по обоюдному согласию сторон.

8.6. В случае изменений в цепочке собственников Исполнителя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Исполнителя, последний представляет Заказчику информацию об изменениях по адресу электронной почты: **ANPichugin@gpgr-ivanovo.ru** в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

8.7. Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения Исполнителем обязанности, предусмотренной пунктом 8.6. настоящего договора.

В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения Исполнителем письменного уведомления Заказчика об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

8.8. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

9.1. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность полученной друг от друга информации и не допускать ее разглашения в соответствии с заключённым Сторонами Соглашения о конфиденциальности.

9.2. Любой ущерб, вызванный нарушением конфиденциальности, будет определяться арбитражным судом, и возмещаться в соответствии с действующим законодательством РФ.

9.3. Конфиденциальная информация, передаваемая Исполнителю в письменном виде или на ином материальном носителе, должна быть помечена реквизитами, позволяющими идентифицировать ее как конфиденциальную.

9.4. Сторона, получающая конфиденциальную информацию, должна обеспечить защиту этой информации от несанкционированного использования, распространения или публикации.

9.5. Персональный и количественный состав привлекаемых работников (охранников) Исполнитель согласовывает с Заказчиком.

9.6. Вышеперечисленные обязательства действуют во все время оказания услуг по настоящему договору между Заказчиком и Исполнителем и в течение 3-х лет после расторжения (прекращения) Договора, если другое не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

10. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ К ДОГОВОРУ

10.1. Приложения являются неотъемлемыми частями настоящего Договора. К настоящему Договору прилагаются:

1. Приложение № 1. Копия Лицензии на негосударственную частную охранную деятельность от 19.12.2011 г. № 098.
2. Приложение № 2. Техническое задание.
3. Приложение № 3. Положение о штрафных санкциях.
4. Приложение № 4. Акт о нарушении Исполнителем или его сотрудниками обязанностей по охране объектов Заказчика.
5. Приложение № 5. Копия протокола заседания комиссии ОАО «Газпром газораспределение Иваново» по подведению итогов маркетингового исследования рынка от «22» июня 2016 г. № 2.
6. Приложение № 6. Форма Акта о начале оказания охранных услуг на объекте.

11. АДРЕСА И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

Заказчик:

ОАО «Газпром газораспределение Иваново»
153020, г. Иваново, ул. Окуловой, д. 59
р/с: 40702810106020004490
в РЯЗАНСКОМ ФИЛИАЛЕ АБ «РОССИЯ»,
г. РЯЗАНЬ
БИК 046126738
К/с 30101810800000000738
ИНН 3730006498, КПП 370201001,
ОГРН 1023700530611, ОКПО 0327353,
ОКАТО 24401000000, ОКВЭД 40.20.2

Исполнитель:

ООО ЧОП «Филин»
155908, г. Шуя ул. Победы д. 5
р/с 40702810200490000034 в
АО КИБ «Евроальянс» г. Иваново

БИК 0424067701
к/с 30101810800000000701
ИНН 3706009995 КПП 370601001
ОГРН 1023701390613, ОКПО 59294505

ПОДПИСИ СТОРОН:

От Заказчика:

Генеральный директор ОАО
«Газпром газораспределение Иваново»
_____ С.В. Мазалов

От Исполнителя:

Исполнительный директор
ООО ЧОП «Филин»
_____ А.В. Абраменков